



محضر اجتماع مجلس الإدارة رقم (٥) لسنة ٢٠٢٣
شركة ركاز القابضة للاستثمارات العقارية (ش.م.م)
خاضعة لأحكام القانون رقم ١٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية
والمنعقد في تمام الساعة الثالثة والنصف عصرا يوم الخميس الموافق ٢٠٢٣/٣/٩

إنه في يوم الخميس الموافق ٢٣/٣/٢٠٢٣ في تمام الساعة الثالثة والنصف عصراً يجتمع السيد أعضاء مجلس الإدارة بالشركة بالعنوان - عشاره ٢٢٨ التور الأول شقة ٢ بجوار جهاز المدينة - التجمع الخامس - القاهرة الجديدة - القاهرة. (وقد حضر السيد أعضاء مجلس الإدارة عن طريق وسائل الاتصال الحديثة - وبتفاهم زووم) .

وذلك بناء على الدعوة الموجهة من السيد/ احمد بن محمد بن عبد العزيز السنان بصفته رئيس مجلس الادارة وقد فوض سيادته الاستاذة / راتية محمود علي محمود الجندي بصفتها - العضو المنتدب - بترأس المجلس نيابة عن السيد رئيس مجلس الادارة ولها حق التوقيع على المحضر ومرافقاته وتقدمه للهيئة العامة للرقابة المالية وكافة الجهات الحكومية للإعتماد من خلال السادة المفوضين بالمحضر .

ونـك للنظر في جدول الأعمال التالي :

- ١) عرض ومناقشة تقرير مجلس الادارة عن نشاط الشركة ونتائج اعمال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ .
 - ٢) عرض ومناقشة تقرير السيد / مراقب حسابات الشركة عن نشاط الشركة والقوائم المالية خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ .
 - ٣) عرض ومناقشة القوائم المالية ونتائج الفترة للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ .
 - ٤) عرض ومناقشة تقرير الحكومة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ .
 - ٥) عرض ومناقشة تقرير مراقب الحسابات عن تقرير الحكومة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ .
 - ٦) عرض ومناقشة التقارير الدورية لمتابعة اصلاحات الاستدامة والتغير المناخي عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ .
 - ٧) عرض ومناقشة قيام السيد رئيس مجلس الادارة بدعاوة الجمعية العامة العادية من خلال البراند واختصار الجهات الرسمية وتحديد جدول الاعمال ومكان الانعقاد وزمانة بالإضافة الى مناقشة كافة البنود السابقة (من البند ١ حتى البند ٦) وكذلك للبنود الآتية :
 - ٠ عرض ومناقشة ابراء نمة السيد رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب واعضاء مجلس الادارة عن اعمال ادارتهم للشركة حتى تاريخ ٢٠٢٢/١٢/٣١
 - ٠ عرض ومناقشة الموافقة على العقود المبرمة (التشغيلية والأيجارية فقط - حيث انه لا توجد عقود معاوضة) حتى تاريخ ٢٠٢٢/١٢/٣١
 - ٠ عرض ومناقشة تعيين السيد / مراقب حسابات الشركة وتحديد اتعابه عن السنة المالية المقبلة.
 - ٠ عرض ومناقشة اعتماد ما تم صرفه كبدلات ومكافآت للسادة أعضاء مجلس الادارة عن عام ٢٠٢٢ وتحديد مكافآت وبدلات الحضور والانتظار للسادة اعضاء مجلس ادارة الشركة واللجان المنبثقة منه عن سنة ٢٠٢٣ .
 - ٠ ما يستجد من اعمال .

رئيس الاجتماع
مأمون عبد العال
٢٩



أمين السر

مکتبہ





وقد حضر الاجتماع السادة أعضاء مجلس الإدارة من خلال التقنية ZOOM كل من :-

١- السيد/ أحمد بن محمد بن عبدالعزيز السنان	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذى
٢- السيد/ يوسف عبدالله عبدالله الحمادى	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذى
٣- السيدة/ راتبة محمود علي محمود الجندي	عضو المنتدب	تنفيذى
٤- السيد/ ضياء الدين محمد رضا مصطفى	عضو مجلس الإدارة مستقل	غير تنفيذى
٥- السيدة/ نوسي مجدى إسكندر	عضو مجلس الإدارة مستقل	غير تنفيذى

وقد وافق الحاضرون على أن يترأس الاجتماع الاستاذة / راتبة محمود علي محمود الجندي بصفتها العضو المنتدب بالاتابة عن السيد / أحمد بن محمد بن عبدالعزيز السنان بصفته رئيس مجلس الإدارة ولها حق التوقيع على المحضر ومرفقاته وتقديمها للهيئة العامة للرقابة المالية للإعتماد من خلال السادة المفوضين بالمحضر - ولها حق التوقيع على دعوه الجمعية العامة العادية وتقديمها للهيئة العامة للرقابة المالية وكافة الجهات المختصة وأستكمال واتخاذ كافة الإجراءات اللازمة .

- على ان يحضر أعضاء مجلس الإدارة عن طريق الأنترنت وقد وافق الحاضرون بالإجماع على ذلك .

- كما وافق الحاضرين بالإجماع على تعيين الاستاذ / محمد محمد عبد مخيم أميناً لسر الجلسة

استعرضت الأستاذة / العضو المنتدب للشركة البنود المدرجة بجدول الاعمال وبعد المناقشة مع السادة أعضاء مجلس الإدارة قد تم اتخاذ القرارات التالية :

القرار الأول

الموافقة على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ونتائج اعمال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ والعرض على الجمعية العامة للنظر والأعتماد .

القرار الثاني

الموافقة على تقرير السيد / مراقب حسابات الشركة عن نشاط الشركة والقوائم المالية خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ والعرض على الجمعية العامة للنظر والأعتماد .

القرار الثالث

الموافقة على القوائم المالية ونتائج اعمال الفترة للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ والعرض على الجمعية العامة للنظر والأعتماد .

القرار الرابع

الموافقة على تقرير الحوكمة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ والعرض على الجمعية العامة للنظر والأعتماد .

القرار الخامس

الموافقة على تقرير مراقب الحسابات عن تقرير الحوكمة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ والعرض على الجمعية العامة للنظر والأعتماد .

رئيس الاجتماع

أمين السر





القرار السادس

الموافقة على التقارير الدورية لمتابعة الفحصات الاستدامة والتغير المناخي عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ والعرض على الجمعية للنظر والأعتماد.

القرار السابع

الموافقة على تلويض السيد رئيس مجلس الإدارة بدعاوة الجمعية العامة العادية من خلال الجرائد وأخبار الجهات الرسمية وتحديث جدول الأعمال ومكان الإطلاع وزمانه بالإضافة إلى مناقشة كافة البنود السابقة (من البند ١ حتى البند ٦) وكذلك للبنود الآتية :

- عرض ومناقشة إبراء نمة السيد رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب واعضاء مجلس الإدارة عن أعمال ادارتهم للشركة حتى تاريخ

٢٠٢٢/١٢/٣١

- عرض ومناقشة الموافقة على العقود المبرمة (التشغيلية والأجرارية فقط- حيث أنه لا توجد عقود معاوضة) حتى تاريخ ٢٠٢٢/١٢/٣١ .

- عرض ومناقشة تعين السيد / مراقب حسابات الشركة وتحديد أتعابه عن السنة المالية المقبلة .

- عرض ومناقشة اعتماد ما تم صرفه كبدلات ومكافآت للسادة أعضاء مجلس الإدارة عن عام ٢٠٢٢ وتحديد مكافآت وبدلات الحضور والانتقال

للسادة اعضاء مجلس ادارة الشركة وللجان المنبثقة منه عن عام ٢٠٢٣ .

- ما يستجد من اعمال .

القرار الثامن

كما فوض الحاضرون بالإجماع الأمسناذ/ عمر سيد علي عامر - والأمسناذ/ محمد محمد عبد مخيم - منفرين أو من ينوب عنهم في اتخاذ كافة الإجراءات القانونية في شأن إخبار الجهات الإدارية بقرارات مجلس الإدارة الصادرة بتاريخ اليوم ولسيادتهم الحق في إدخال أيه تعديلات تراها تلك الجهات على القرارات المشار إليها بما يتنق وأحكام القانون وفي اعتماد ذلك المحضر أمام الهيئة العامة للرقابة المالية ولهم الحق في التأشير بما يلزم أمام السجل التجاري والغرفة التجارية والتعامل مع مصلحة الضرائب واستلام وتسليم المحاضر أمام جميع الجهات والهيئات . وقد إنتهى الاجتماع حيث كانت الساعة الرابعة و النصف عصرا في ذات اليوم .

أمين السر

محمد عمر مخيم

رئيس الاجتماع

